



## MANIFESTAÇÃO TÉCNICA – REAJUSTE DE PREÇO DE OBRA

**Interessado: EDWAR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES LTDA.**

**Contrato nº:** 0205001/2023

**Objeto:** analisar a aplicação do reajuste para a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro da avença

**Data:**

### Da manifestação do setor técnico e fiscalização

Em atendimento à solicitação de análise constante no Parecer nº 0502-001/2026-AJ da Prefeitura Municipal de S.S. de Boa Vista referente ao pedido de reajuste de valores no contrato em epígrafe. A presente manifestação técnica tem por finalidade avaliar a pertinência e conformidade da solicitação considerando as condições contratuais e os parâmetros técnicos aplicáveis.

Inicialmente, temos que a solicitação veio devidamente justificada

### Análise e Fundamentação Técnica

A análise dos custos diretos e indiretos da obra, bem como dos insumos e serviços envolvidos, demonstra variação significativa nos preços praticados no mercado, especialmente nos itens das etapas, Superestrutura, Cobertura e Esquadrias, conforme levantamento realizado junto ao SINAPI 01/2026.

- **Período de referência:** 05/2023 a 01/2026
- **Índice aplicado:** INCC
- **Variação acumulada:** 15,03 %
- **Impacto estimado no contrato:** R\$ 381.401,17
- **Valor Executado:** R\$ 37.532,11
- **Saldo A Executar na base 02/2023:** R\$ 2.538.777,51
- **Saldo a Executar corrigido em 15,03%:** 2.920.178,68



A aplicação do índice de reajuste resulta em um acréscimo proporcional ao valor contratado, preservando o equilíbrio econômico-financeiro originalmente pactuado.

### **Conclusão e Manifestação**

Diante do exposto, após certificação de que as obras não paralisaram por culpa da empresa contratada, manifesto-me favorável ao reajuste de preços solicitado, no percentual de **15,03%**, a ser aplicado sobre o saldo contratual vigente, em conformidade com as disposições contratuais e legais.

Por fim, por cautela e por ser legal, recomendo a formalização do aditivo contratual correspondente, com a devida atualização dos valores e cronograma físico-financeiro da obra.

São Sebastião da Boa Vista/PA, 13 de fevereiro de 2026.

**ALUÍZIO TEIXEIRA FILHO**  
**Eng. Civil – CREA 7.784/D-PA**