

NOTA TÉCNICA

01. Objeto

Análise de solicitação de aditivo de serviços à planilha de serviços relativa ao **CONTRATO 0501001-2023**, que prevê execução de Serviços de Reforma e Ampliação do Prédio da Escola Municipal de Educação Básica “Emmanuel da Silva Lobato”, localidade Pedras, Município de São Sebastião da Boa Vista - Pa.

EMPRESA EXECUTORA: EDWAR - SERVIÇOS DE CONSTRUÇÕES EIRELI

VALOR ADICIONAL: R\$ 569.397,42

02. Das Ocorrências Levantadas

01. O Objeto do contrato em referência prevê execução de Reforma e Ampliação do Prédio da Escola Municipal de Educação Básica “Emmanuel da Silva Lobato”, onde foram previstos os serviços necessários à ampliação e reforma para restabelecimento das condições necessárias de funcionamento;
02. A obra contempla reforma de estrutura existente , com intervenções na estruturas do telhado, telhamento de cobertura, forro, adequações dos ambientes internos, troca de esquadrias, revisão de instalações hidro sanitárias, revisão de instalações elétricas, recuperação de piso , pintura geral, construção de novo bloco de salas de aula 4em dois pavimentos com 08 sala, construção de muro de contenção da margem do rio, frontal a escola, onde se dá o acesso ao prédio;
03. Em reavaliação feita pela Secretaria Municipal de Educação, conjuntamente com equipe técnica da Secretaria de Obras, foi constatado a necessidade de ampliação de metas prevista na contratação inicial, com serviços complementares na execução do muro de contenção, execução de muro de isolamento da área patrimonial, instalação de grades de proteção de esquadrias, instalações elétricas, forros de teto e revestimento de paredes, troca de piso de áreas modificadas (cozinha, banheiros, depósito de merenda e DML, pintura de áreas externas.;
04. Para tanto a empresa contratada apresentou Planilha de Serviços

Adicionais (anexo) tomando como referência preços de serviços presentes nas planilhas contratadas, bem como memória de cálculo de quantitativos necessários, que resultou em um custo adicional de R\$ R\$ 569.397,42 (Quinhentos e sessenta e nove mil trezentos e noventa e sete reais e quarenta e dois centavos);

03. Considerações Finais

Após avaliação das ocorrências, considerando necessária a execução dos serviços adicionais, afirmamos que os custos dos preços unitários dos serviços estão compatíveis com os serviços contratados, na base de referência, bem como suas quantidades.

São Sebastião da Boa Vista, 26 de setembro de 2025.

Aluizio Teixeira Filho
Eng. Responsável Fiscalização das Obras
CREA 7.784/D - PA

ANEXO:

1. 01. Solicitação de Aditivo de Serviços
2. Planilha Memória de Cálculo;
3. Planilha Orçamentária.
4. Cronograma de Execução.